सुसज्ज 'प्लॉट्स'...सुरम्य 'स्पॉट्स

anandbhoomi

आनंदभूमी

*A Land of Freedom*

आनंदभूमी - एन. ए. बंगलो प्लॉट्स, विळे - भागड, वरची वाडी

anandbhoomi
आनंदभूमी
*A Land of Freedom*

## स्वप्नवत वाटावा...असा अद्ययावत प्लॉट
## असा प्राईम स्पॉट...

प्रत्येकासाठी हक्काचं घर या वास्तुशोध च्या निश्चयातून साकार झालेल्या आनंदग्राम या संकल्पनेचे पुढचं पाऊल म्हणजे आनंदभूमी.

आनंदभूमीतून साकार होणार आहे आपल्या हक्काच्या बंगलो प्लॉट च्या मालकीचे स्वप्न साकार. कलेक्टर एन. ए. बंगलो प्लॉट्स त्याचबरोबर सुखसुविधांची रेलचेल असेल आणि शंभर टक्के पारदर्शक व्यवहाराची खात्री म्हणजे आनंदभूमी.

रायगड जिल्ह्यातील विळे-भागड औद्योगिक क्षेत्राच्या समोरच आनंदभूमी हा बंगलो प्लॉटचा प्रकल्प आपल्याला देणार आहे. पुणे व मुंबईपासून अगदी ९० मिनिटांच्या अंतरावर, आपल्या विकेंड होमचं स्वप्न साकार होईल असे बंगलो प्लॉट, तेही अत्यंत वाजवी दरात आणि सर्व अमेनिटीज सहित.

२६ वर्षांचा अनुभव आणि ६००० हून अधिक घरांच्या निर्मितीनंतर वास्तुशोध ची आनंदभूमी पूर्ण करणार आहे तुमच्या बंगलो प्लॉटचे स्वप्न.



१.४ चा एफ. एस आय.
सर्व राष्ट्रीय बँकेचे लोन सुविधा




anandbhoomi
आनंदभूमी
A Land of Freedom

## सुखद जीवन प्रचिती...

हसत्या खेळत्या आणि बहरत्या जीवनशैलीची.

अत्यंत प्रगतशील आणि असंख्य मोठ्या कंपन्या, फॅक्टरी आणि वेअर हाऊस, असलेल्या विळे-भागड औद्योगिक क्षेत्र; तर नवीनंच होऊ घातलेल्या दिघी पोर्ट या अतिविशाल प्रकल्पाच्या अत्यंत जवळ असलेल्या वरची वाडी या गावात, पुणे कोलाड रस्त्यालगत १४ एकर चा भव्य प्लॉटिंग प्रोजेक्ट आनंदभूमी. उत्तम गुंतवणूक, निसर्गरम्य परिसर, ताम्हिणी घाटात शेकडो धबधब्यांच्या पार्श्वभूमीवर आनंदभूमी मधील बंगलो प्लॉट मध्ये मिळणार आहेत २००० स्क्वेअर फुट किंवा अधिकचे फुल्ली डेव्हलप रेसिडेन्शियल एन. ए. प्लॉट्स तेही स्वतंत्र मोजणी व ७/१२ उताऱ्यासहित. वीकेंडला लागणाऱ्या सगळ्या गरजा असो किंवा ग्रुप पिकनिक साठी आवडणारं डेस्टिनेशन म्हणून असो आनंदभूमीतलं तुमचं घर असणार आहे तुमच्या स्वप्नांचा उच्चतम आनंदाचा क्षण.

## सर्वांगीण सोयीस्कर...
## सर्वांगीण तत्पर सेवा-सुविधा

- Tar Roads 12 and 9 meter wide
- Electrical infrastructure to all plots
- Water Lines
- Road side plantation
- Demarcated Plots
- Individual 7/12 Utara
- Individual Mojni
- Scenic view of the mountains
- Pathways, footpaths
- Fenced Compound to the project
- Grand entrance avenue
- Sustainable Local Plantation
- Compound to all plots
- Security gate with guards
- CCTV Cameras
- Indoor Games
- Avenue Plantation to the roads
- Club house with Guest Rooms* (On a paid Basis )

anandbhoomi
आनंदभूमी
*A Land of Freedom*







anandbhoomi

# आनंदभूमी

*A Land of Freedom*

३० व ४० फूट रुंदीचे डांबरी रस्ते असो, रस्त्याच्या कडेला विचारपूर्वक केलेले प्लांटेशन असो, ३६० डिग्री डोंगरदऱ्यांचा व्ह्यू असो, किंवा २४ तास असणारी सेक्युरिटी असो, त्याचबरोबर एम. एस. ई. बी. आणि २४ तास पाणीपुरवठा, याचबरोबर नैसर्गिकरीत्या वाढलेली वनसंपदा असो, या सगळ्यांच्या सान्निध्यात आपण निसर्गाच्या अत्यंत जवळ जाऊन आपला विकेंड आनंदात आणि मौजमजेत जाणार आहे.

## स्वछंद जीवन आनंद...

### बहारदार, मनमुराद, तृप्त जीवनाचा



## आसमंताला स्पर्श करणारी
## वास्तुस्वप्नं जेव्हा जमिनीवर उतरतात!...

विळे-भागड चा सुसज्ज औद्योगिक परिसर, पॉस्को, जिंदाल स्टील सारख्या मोठमोठ्या कंपन्यांमधून निर्माण होणारा रोजगार असो, त्याचबरोबर देवकुंड, सिक्रेट पॉईंट, भिरा धरण, कुंडलिका रिव्हर राफ्टींग, रायगड किल्ला, पाली आणि महाड चे गणपती, फक्त २० किलोमीटर अंतरावर असणारा मुंबई गोवा हायवे, त्याचबरोबर कोकणपट्टीतले श्रीवर्धन, दिवेआगर आणि मुरुड, जंजिरा सारखे समुद्रकिनारे आनंदभूमीपासून अवघ्या ५ ते ५० किलोमीटर परिघांमध्ये येतात. पुण्याच्या चांदणी चौक पासून फक्त ८५ किलोमीटर तर पनवेल आणि नवी मुंबई पासून अवघ्या ९५ किलोमीटर अंतरावर डेव्हलप होत असलेला आनंदभूमी सर्वतोपरी उत्तम गुंतवणुकीचा साधन आहे आणि आपल्या ला कायमच हव्या असलेल्या सेकंड होम साठी सर्वोत्तम लोकेशन आहे.

**Distances From Site**

Chandani Chowk, Pune.....85 km
Hinjewadi IT Park.....89 km
Panvel (Mumbai).....95 km
Shrivardhan.....65 km
Aamby Valley.....50 km
Lavasa.....55 km
Mumbai-Goa highway- Mangaon.....23 km
Dive Agar .....63 km
Kolad- Mumbai-Goa highway.....23 km
Alibaug Beach.....80 km
Pali (Ballaleshwar).....20 km
Murud Janjira.....65 km




**A project by**

## | Sachin Kulkarni | Kundan Dangat |

104, 1st Floor, Chintamani Pride Building, City Pride Theatre Road,
Above Barometer Restaurant, Kothrud, Pune : 411028. Email : anandbhoomivile@gmail.com

**For Booking Contact : +91 98502 22586 / 7030548822**

---

नोट : प्रस्तुतच्या माहितीपत्रकामध्ये दिलेले सर्व प्लॅन, मापे, स्पेसिफिकेशन, सुविधा, फोटोग्राफ्स् हे आपल्याला साधारण कल्पना यावी यासाठी दिलेले आहेत. यामध्ये कोणत्याही पूर्वसुचनेशिवाय कोणतेही बदल करण्याचा हक्क प्रमोटर्स आणि बिल्डर्स यांचेकडे राहतील.